

关于充分发挥孵化器企业赋能作用 助推区域经济高质量发展的建议

陈少林

问题:

营商环境是一个区域内经济发展的整体环境，是衡量一个地区核心竞争能力和潜在发展能力的重要标志。去年下半年以来，房山区贯彻落实区委书记邹劲松强调的“人人都是营商环境”重要指示，围绕“三区一节点”功能定位，聚焦“两基地三园区”建设，充分发挥“服务包”工作机制，主动靠前服务，帮助企业纾困解难，吸引大批优质企业和投资者进驻房山。在良好的营商环境形成之后，如何让引进企业和投资者为房山发展不断做出贡献，发挥好孵化器企业的作用十分重要。

分析:

一、孵化器企业培育、孵化、赋能的作用功能直接影响区域经济“软环境”的提升。孵化器能够在区域性经济中发挥自身的优势为入驻企业和投资者提供资源和服务，从而降低创业者的创业风险，提高企业在创业初期的存活率和成功率。

二、营商环境是一个相互依存、共赢发展的环境，需要区域内相关部门、企业共同促进和营造。招商引资是区内相关部门和所有区域内招商企业共同的目标，孵化器企业作为区域内政企联动的载体，就成为了招商引资工作有力的助手和有效的补充。

基于以上原因，建议加大政策扶持力度，以充分发挥孵化器企业的赋能作用，助推区域经济高质量发展。

建议：

一、加大孵化器扶持力度。一是采取财政补贴方式，为孵化器提供配备必需的办公设施和设备，设置纯公益事业的“创业苗圃”；二是采取对建设费贴息方式，引导社会力量建设孵化器；三是采取房租费补贴方式，鼓励支持企业整体包租社会闲置的办公楼、工业厂房、仓储用房等存量房产，建设孵化器；四是统一对园区和孵化器的扶持政策比例，增加高新技术、专精特新等优质企业的奖励补贴，比如丰台区给予 30 万奖励，房山区此方面奖励的竞争力不足。通过以上四方面的扶持，可以整体提高房山区对外招商的竞争力。

二、引导孵化器提升孵化能力。一是强化公共服务职能，采取购买服务形式，按孵化器为创业企业提供的预孵化、孵化、加速孵化的服务质量，给予企业补贴；二是设置专项资金，统一对孵化器扶持标准，视孵化器对财政的贡献度，扶持孵化器的发展；三是按孵化器的实绩奖励孵化器，补贴方式按预孵化成功企业数量和加速服务上市企业数量确定奖励额度。

三、加强政企联动，创建营商环境系列讲堂。具有孵化器功能的企业可作为讲堂承办方，吸纳具有规模性、发展性、典型性的企业和具有创新性、引领性的企业纳入讲堂，与企业共建营商环境，将讲堂打造成协作招商的平台。通过讲堂，技术性赋能相关企业，引导其招商自身上下游企业，进一步强化产业聚集；通过讲堂，建立孵化器企业与区域内其他企业的联系，协同研发完善区域招商目录和招商手册，快速提

升房山区对于招商引资的研判、筛选、引进等能力，进一步优化区域经济结构、转变发展方式、实现集约发展，助力房山区构建现代化产业体系，实现高质量发展。

关于充分发挥孵化器企业赋能作用 助推区域经济高质量发展的提案办理情况

承办单位 区经信局

一、积极推进孵化器建设。近年来，房山区先后引进了北大创业训练营等一批国内知名品牌众创空间，同时积极培育了创新谷、京辉氢能硬科技产业孵化平台、新金融创业港、能科智能制造硬科技赋能基地、奥祥制造硬科技孵化平台等一批本土特色众创空间。截止目前，房山区共认定区级众创空间 27 家，包括：4 家国家级众创空间、8 家北京市众创空间、5 家中关村创新型孵化器、1 家中关村海创园、2 家中关村硬科技孵化平台、2 家北京市小微企业创新创业基地、1 家北京市中小企业公共服务示范平台、2 家北京市科技企业孵化器、1 家北京市创新创业示范孵化基地。预计上半年，全区 27 家众创空间可实现收入 58 亿元，税收约 4.5 亿元，在孵企业 18320 家。

二、支持孵化器引优育强。积极支持企业整体利用社会闲置的办公楼、工业厂房、仓储用房等存量房产，建设孵化器。同时，为深入推进房山区高精尖产业发展，区委区政府围绕科技研发、优秀人才、“双创”平台、特色园区、优质企业等五个方面发布了《房山区关于支持构建高精尖经济结构的实施意见》及相应实施细则，为高精尖产业发展提供系统政策保障。近年来累计支持孵化器及企业资金达 2593.46 万元。下一步，将制定支持专精特新企业、小巨人企业、小升规企业、制造业单项冠军等专项支持政策，支持企业快速发展。

三、加强政企联动，创建营商环境系列讲堂。支持具有孵化器功能的企业作为讲堂承办方，吸纳具有规模性、发展性、典型

性的企业和具有创新性、引领性的企业纳入讲堂，与企业共建营商环境，将讲堂打造成协作招商的平台。推出房山区招商目录和招商手册，持续提升房山区对于招商引资的研判、筛选、引进等能力。