

高质量打造十渡景区的建议

丛程辉

房山商贸有限公司党委副书记、总经理

区工商联成员

各位领导，各位委员：

“23.7”后，以大十渡景区为代表的全区文旅产业灾后恢复重建工作，按照中央“一年基本恢复、三年全面提升、长远高质量发展”的总要求，在区委区政府的坚强领导下，经过一年多的攻坚克难、真抓实干，取得的成效非常显著。特别是受灾后，区委区政府积极主动争取国债资金支持、市级资金项目，使旅游产业基本实现恢复，并稳步推进旅游产业高质量发展。我们坚信，在区委区政府的带领下，下一步“三年全面提升、长远高质量发展”的目标一定能够如期实现。

对于大十渡景区长远高质量发展的问题，各方面都十分关注。去年，区政协组织我们委员进行专题调研，在形成广泛共识的基础上，发现了存在的一些不可回避的问题。主要表现在以下3个方面：

一是未来3年，南北两沟涞宝高速和108高速将建成

通车。如何避免这两条路成为过境路，分流房山区尚不充足的旅游客源问题，应引起我们的关注。

二是旅游景区、旅游产品突出房山世界地质遗迹特色和生态人文特色不够，同质化、低端化较为普遍。

三是景区旅游公共服务设施欠缺，一些旅游公共服务设施大多集中在景点内部，难以实现共享，造成整体服务水平不高，难以满足游客需求。

四是对如何规避十渡自然保护区政策对旅游产业发展的影响研究不够，两者融合发展的整体思路不够清晰。

为此，提出如下具体建议。

灾后重建工作为房山的文旅发展带来了破旧立新的重大机遇。为此，全区旅游产业，特别是大十渡景区的规划建设要切实把握契机，实现涅槃重生。针对十渡大景区特色不鲜明、与特色历史生态文化融合度不高等问题建议如下：

1. 突出十渡山水画廊的特色优势，在大十渡景区打造景观大道，避免出现新建涑宝路高速成为过境路。未来，涑宝高速将穿过大十渡景区，如何把游客留下来这是值得我们思考的问题，不要让高速路成为过境路，游客只是路过、不做停留。

一是利用十渡世界地质公园文化内涵，高位规划大十

渡景区。以目前的涑宝路为基础，沿拒马河建设大十渡景区观赏大道，打造一条可步行、可骑行、可骑马、可乘坐电瓶车观光的慢行道路，让游客可以沉浸式的观赏十渡地质遗迹。二是利用十渡世界地质公园品牌，设置十渡喀斯特地貌遗迹打卡点，吸引人、留住人。三是景观大道与拒马河主河道之间美化，以低矮灌木或者本土花草景观为主，把十渡的秀美画廊充分呈现出来。在新建的涑宝高速路上也可观赏景观大道的整体景色，使十渡成为目的地而不是途径地。

2. 引水入山，打造特色体验游项目，规避十渡自然保护区的限制。可以利用景区喀斯特地貌山区的山涧、景观片区，把拒马河的水引入山谷，形成不可复制的游玩项目，规避大十渡景区面临河道蓝线和生态红线问题。各景区间要打造差异性游玩项目，各游玩项目与景区生态风光相融合，景区设施嵌入房山地方特有元素，使游客既能感受回归自然，又能带来特有印象，从而助推形成特色文旅产业。

3. 突出统筹思维，为游客提供精细化公共服务。要充分统筹了解景区特点和亮点。参照大学城半程马拉松赛上设置的发小茶馆的方式，在每个渡口设立公共服务空间，以展板、电子屏或二维码等形式向游客展示附近打卡

点、山景风光传说等。制定纸质和电子版大十渡景区游客景区指南，满足不同游客的需求，标注出自然风景及不同游玩项目地区的特色等，方便游客直观了解景区。景区指南同时可以用于地区游玩打卡、盖章留念，提升游客游玩精准度和体验感。

谢谢大家！