

政协房山区九届四次会议 简报

第二期

政协房山区九届四次会议秘书处

2025年1月6日

汇众智 凝共识 聚合力 谋发展

——政协北京市房山区第九届委员会第四次会议组织大会发言

岁序常易，华章日新。1月6日下午，政协北京市房山区第九届委员会第四次会议举行第二次全体会议，委员们围绕发挥“四大优势”、推进灾后重建和经济社会高质量发展进行大会发言。区政协副主席杨冬立主持会议。

中共房山区委副书记、区长底志欣，区政协主席魏广勋，中共房山区委常委、统战部部长雷寰，副区长高武军、郑海涛、张博、张奇，区政协副主席王永年、耿纪民、谢宝元、刘琼、王擎，党组成员王红英，秘书长汤连成出席会议。

关于推进低效产业空间更新，民革党员雷爱先委员建议：

制定和完善低效产业空间更新政策，加强对低效存量产业空间更新的规划引导；建立闲置和低效产业空间“公开交易平台”，完善各方支持政策相协同的更新机制；探索低效用地集中连片更新，推动低效产业转型升级。

围绕如何让碳元素转化为城市发展的宝贵资产，民盟房山区总支赵君侗委员建议：构建房山特色“碳中和”模式，推动“碳中和”技术产业化在我区先试先行；推动碳数据应用，建立全面的碳排放监测体系；推动碳资产应用，建设绿色低碳建筑和绿色交通网络；促进可再生能源发展，提高城市生态质量和碳汇能力。

关于促进民营经济发展壮大，民建房山区总支王浩委员建议：持续优化营商环境，为民营经济发展提供更多机会，恢复企业信心；全面落实公平竞争，支持民营企业参与重大项目建设；积极协调对接金融机构，为民营企业发展提供投融资支持；完善市场交易支付制度，为民营企业生产经营提供制度保障。

关于推动红色文旅融合发展，民进房山区总支邓展渤委员建议：推动“红色旅游+”多元业态融合发展，打造房山旅游发展新亮点；运用红色文化载体，讲好房山红色故事，让我区的红色文化更具感染力和影响力；创新推广模式，强化科技赋能，全面提升“红色旅游”品牌知名度。

针对推进医药健康产业发展，农工党房山区总支郭晓轩委员建议：锚定医工交叉和中医康养方向，建设具有房山特色的国际一流“研发-转化-产业化”示范区；成立房山区医药产业

专家组，构建服务于医药健康产业创新发展的核心服务团队；加大科技成果转化力度，推动形成以“快研发、快生产、快验证”为特点的产学研用高效协同发展模式。

关于打造现代消费新场景，致公党房山区支部袁泽路委员建议：着力打造“小清河”“哑叭河”流域水岸观光廊道，开创房山休闲消费新时尚；引入大型体育赛事活动，通过“赛-会-展”模式引领运动消费新体验；依托首创奥特莱斯，打造房山时尚消费新地标。

针对创新农村经营管理人才制度，九三学社房山区工委张妍委员建议：制定“乡村CEO”培养计划，吸引孵化服务乡村建设发展的职业经理人；科学评估“乡村CEO”对农村集体经济的增值贡献，为其提供必要的人才激励政策；引导和鼓励城市人才下乡，促进人才等优质生产要素由单向聚集于城市转向城乡双向流动。

关于推进生态产品价值实现，区知联会杜晓东委员建议：建立生态产品清单，搭建生态产品基础信息平台；制定生态补偿等有关扶持政策，鼓励生态产品产业化发展；探索建立生态产品交易平台，构建包括碳交易、地票交易、森林覆盖率指标交易等在内的生态产品市场体系。

关于加快数字城市建设，民革房山区总支陈晓燕委员建议：完善数字基础设施建设，构建全区统一的数据处理平台；推动跨部门数字化协作，加速数字经济发展；以数字化赋能高质量人才培养，有效提升数字城市治理能力和水平。

关于推进城市更新，潘芳委员建议：加强规划统筹协调力度，以区域综合性更新实施推动各类更新改造；鼓励多元主体参与，有效凝聚更新合力；拓宽资金筹集渠道，形成可持续的资金保障；推进职能部门协同联动，保障城市更新项目加快实施；探索土地续期与弹性年期、地上地下分层开发、容积率奖励与转移等创新机制，持续释放政策红利。

民盟房山区总支、农工党房山区总支以及薛秀媛、李梁、丛程辉、谢微微等委员，还分别就创建“美丽经济”产业模式、促进医疗资源均衡发展、盘活利用“游子”资源、优化国有存量资产、建设大十渡景区和提升山区营商环境提出了书面建议。

区政府各相关部门负责同志、乡镇街道行政正职应邀列席会议。